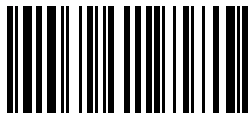


Iratazonosító:



1868650239

Oldal: 1

Iktatószám: 657/5401/2/9/2017

Ügyfél neve: Lugosikert Mezőgazdasági Kft.
Ügyfél címe: 9931 Hegyhátszentmárton helyrajzszám 045/1
Ügyfél-azonosító: 1004774354
Projekt azonosítója: 1771301871

TÁMOGATÓI OKIRAT

A Vidékfejlesztési Program keretén belül a Vidékfejlesztési Program Irányító Hatósága, mint Támogató által 2016.02.01. napján kiadott, Kertészet korszerűsítése - üveg - és fóliaházak létesítése, energiahatékonyságának növelése geotermikus energia felhasználásának lehetőségével című, VP-2-4.1.3.1.-16 kódszámú felhívása alapján, Lugosikert Mezőgazdasági Kft., mint Kedvezményezett 2016.04.15 16:55:48 időpontban 1771301871 iratazonosító számú támogatási kérelmet nyújtott be.

Projekt címe: Kertészet korszerűsítése- üveg- és fóliaházak létesítése, energia hatékonyságának növelése geotermikus energia felhasználásának lehetőségével. (a továbbiakban: Projekt)

Értesítem, hogy a Támogató a támogatási kérelmet elbírálta, és

támogatásra alkalmasnak minősítette.

A Kedvezményezett által benyújtott támogatási kérelem alapján a Támogató támogatási okiratban (a továbbiakban: Okirat) foglalva a támogatás felhasználását az alábbiak szerint rendezi:

A támogatás tárgya a Projekt elszámolható költségeinek az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból és hazai központi költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozása.

A Kedvezményezett 243 661 183 Ft, azaz kettőszáznegyvenhárommillió-hatszázhatvanegyezer-egyszáznyolcvanhárom forint összegű vissza nem térítendő támogatásra jogosult, melyet köteles a támogatási kérelemben meghatározott projekt végrehajtására fordítani.

A támogatási kérelem alapján elért összpontszám: 63

A Projekt megvalósításának kezdete: 2016.09.01.

A Projekt költségek elszámolhatóságának kezdő időpontja: 2016.04.16 16:55:48

A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja: 2017.12.31.

A Projekt fizikai befejezésének napja az a nap, amelyen a Projekt keretében támogatott valamennyi tevékenység az Okiratban és a felhívásban meghatározottak szerint elvégzésre került. A Projekt fizikai befejezése napjának az utolsó támogatott tevékenysége fizikai teljesítésének a napja minősül.

A záró kifizetési igénylés benyújtásának határideje: A záró kifizetési kérelem benyújtásának végső határideje a Támogatói Okirat kézbesítését követő naptól számított 24 hónap utolsó napja.

A Projekt pénzügyi befejezésének minősül, ha a Projekt fizikai befejezése megtörtént, valamint a projektmegvalósítás során keletkezett elszámoló bizonylatok - szállítói kifizetés esetén az előírt önrész szállítók részére történő - kiegyenlítése megtörtént. A Projekt pénzügyi befejezésének dátuma a Projekt megvalósítási ideje alatt felmerült, a Kedvezményezett által megfelelően elszámolt költségek közül a legkésőbbi kiegyenlítés dátuma.

A Projekt megvalósítása akkor tekinthető befejezettnek, ha a Projekt fizikailag és pénzügyileg is befejezett, valamint a Kedvezményezettnek valamennyi támogatott tevékenysége befejezését igazoló és alátámasztó kifizetési igénylését a kifizető ügynökség jóváhagyta és a támogatás folyósítása megtörtént.

A Projekt akkor tekinthető lezártnak, ha az Okiratban a pénzügyi befejezést követő időszakra nézve a Kedvezményezett további kötelezettséget nem vállalt és a projektmegvalósítás befejezettnek tekinthető. Ha az Okirat a támogatott Projekt befejezését követő időszakra nézve további kötelezettséget tartalmaz, a Projekt akkor tekinthető lezártnak, ha valamennyi vállalt kötelezettség teljesült, és a Kedvezményezett a kötelezettségek megvalósulásának eredményeiről szóló záró projekt fenntartási jelentését benyújtotta, és azt a Támogató jóváhagyta, valamint a záró jegyzőkönyv elkészült.

A Projekt keretében a projekt fizikai befejezésének napjáig felmerült költségek számolhatók el. Az ezen időpontot követően keletkezett költségre támogatás nem folyósítható.

A Projekt megvalósítási időszakra terjedő megállapított, le nem vonható ÁFA-val számított maximális elszámolható összköltsége 487 322 376,85 Ft, azaz négyszáznyolcvanhétmillió-háromszázhuszonkettőezer-háromszázhetvenhat egész nyolcvanöt század forint.

A **Támogatás intenzitása** a 2. számú melléklet szerint került megállapításra.

A támogatási előleg összege és mértéke

Az igényelhető támogatási előleg mértéke az utófinanszírozású tevékenységekre jutó támogatási összeg legfeljebb 50 %-a.

Az igényelhető támogatási előleg legmagasabb összege 121 830 591 Ft, azaz egyszázhuszonegy millió-nyolcszázharmincezer-ötszázkilencvenegy forint.

Támogatás jogcíme

A 2014-2020 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 255/2014. (X.10.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően a jelen Okirat alapján nyújtott támogatásból a teljes támogatási összeg nem minősül az EUMSZ 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak.

A Projekt műszaki-szakmai tartalma

A Kedvezményezett a Projektet a 2. mellékletben meghatározott tartalom szerint valósítja meg.

A Projekt megvalósításának mérföldkövei, indikátorai és műszaki-szakmai eredményei

A Kedvezményezett a Projektet az 1. mellékletben meghatározott mérföldkövek szerint valósítja meg.

A Kedvezményezett a Projekt megvalósítása során a támogatást a 4. mellékletben meghatározott indikátorok és műszaki-szakmai eredmények elérése érdekében jogosult és köteles felhasználni.

A Kedvezményezett az indikátorokat köteles teljesíteni. Az indikátorok nem teljesítése esetén a 2014-2020 programozási időszakban az egyes

európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet) 88. §-ában szabályozottaknak megfelelően kell eljárni.

Biztosítékadási kötelezettség

A 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 83.§ (1a) bekezdése alapján EMVA-ból származó forrásból nyújtott támogatás esetében kizárólag előleg fizetése esetén kell az előleg összegével megegyező összegű biztosítékot nyújtani.

Jogkövetkezmények

A Támogató az ÁSZF 7.4.1 pontjában foglaltak mellett a Szerződéstől eláll, amennyiben:

- a Kedvezményezett már nem felel meg a jogosultsági feltételeknek; kivéve, ha olyan jogosultsági feltételről van szó, amelynek változása életszerű vagy a projekt megvalósítása érdekében be kell következnie;
- a Kedvezményezett a foglalkoztatotti bázislétszámot akár a megvalósítási időszak akár a fenntartási időszak alatt nem tartja fenn;
- a kedvezményezett a támogatói okirattal jóváhagyott elszámolható kiadások összegének legalább 80%-át nem teljesíti.

A Támogató az ÁSZF 7.4.2 pontjában foglaltak mellett a jogosult a Szerződéstől elállni, az igényelt támogatást teljes egészében vagy részben visszavonni amennyiben a kedvezményezett nem tesz eleget valamely, a Vidékfejlesztési Programban foglalt kötelezettségvállalásoknak, így különösen:

- Amennyiben azt a Felhívás indokolja, a Kedvezményezett a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet alapján készített környezeti hatástanulmányt, legkésőbb az első kifizetési kérelemhez - hiánypótlásra való felszólítást követően - nem mellékel;
- Energiahatékonyság javítását célzó beruházás esetén az előírt legalább 10% egységnyi energiahatékonyság javulást nem éri el;
- Meglévő termálkút felújítására vonatkozó projekt esetén a Kedvezményezett az előírt legalább 5% energiahatékonyság javulást nem éri el;
- Termálenergia felhasználása esetén mérőműszer alkalmazási kötelezettségét nem teljesíti;
- Mezőgazdasági eredetű biomassza alapú megújuló energia megoldás alkalmazása esetén az alapanyag nem Annex I. termék, valamint nem Annex I. termék előállítás, felhasználása során keletkező melléktermék;
- Épületkorszerűsítés esetén a 2010/31/EU irányelv szerinti költség optimum szint (melyet a 7/2006 (V.24.) TNM rendelet tartalmaz) elérésére vonatkozó elvárásnak nem tesz eleget;
- Biomassza felhasználásával nem kapcsolt hőenergia-termelést megvalósító technológia alkalmazása esetén a berendezés hatásfokának nem éri el a minimálisan előírt 70%-ot.

A műszaki-szakmai tartalom nem teljesítése esetén a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 1. mellékletének 65.4 pontjában szabályozottaknak megfelelően kell eljárni.

Tartalmi értékelési szempontok során vállalt kötelezettségekhez fűződő jogkövetkezmények

Jogkövetkezmények

Amennyiben projekt végrehajtására rendelkezésre álló időtartam alatt, vagy a projektmegvalósulás befejezését követő, a fenntartási időszak alatti ellenőrzések során megállapítást nyer, hogy a Kedvezményezett a tartalmi értékelési szempontok során vállalt kötelezettségeinek nem tett eleget, a támogatás jogosulatlanul igénybe vett támogatásnak minősül és köteles az alábbi táblázatban rögzített támogatási összeg visszafizetésére:

	"A" oszlop	"B" oszlop
Tartalmi értékelési szempont	Valamennyi jogosulatlanul igénybevett többletpont után visszafizetendő összeg	Amennyiben a támogatási kérelemre adott összpontszám a jogosulatlanul igénybevett többletpont hiányában nem érte volna el a Döntés-előkészítő Bizottság által meghatározott támogathatósági határpontszámot, úgy a visszafizetendő összeg

	"A" oszlop	"B" oszlop
ökológiai gazdálkodás folytatási tevékenységével felhagy, vagy ökológiai minősítését elveszíti	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos támogatói okiratban meghatározott támogatási összeg 1%-a	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos támogatói okiratban meghatározott támogatási összeg 2%-a
az ökológiai gazdálkodás folytatási vállalásának nem tesz eleget	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos támogatói okiratban meghatározott támogatási összeg 1%-a	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos támogatói okiratban meghatározott támogatási összeg 2%-a
minőségrendszerben való részvételi vállalása megszűnik	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos támogatói okiratban meghatározott támogatási összeg 1%-a	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos támogatói okiratban meghatározott támogatási összeg 2%-a
termelői csoport vagy termelői szervezeti tagsága megszűnik	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos támogatói okiratban meghatározott támogatási összeg 1%-a	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos támogatói okiratban meghatározott támogatási összeg 2%-a
a vállalt energiahatékonyság javulás nem éri el a támogatási kérelemben vállalt százalékos mértéket	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos támogatói okiratban meghatározott támogatási összeg 1%-a	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos támogatói okiratban meghatározott támogatási összeg 2%-a
nem teljesül az ártalmatlanításra kerülő hulladék mértékének legalább 20%-kal történő fajlagos csökkentésére tett vállalás (a pályázat benyújtását megelőző év és a projekt befejezését követő teljes gazdasági év adatainak összehasonlítása alapján számolva)	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos támogatói okiratban meghatározott támogatási összeg 1%-a	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos támogatói okiratban meghatározott támogatási összeg 2%-a
a projekt keretében nem kerül megvalósításra a vízmegtakarítást és/vagy szennyvízcsökkentést eredményező technológia kiépítése és/vagy a kiépített technológia eredményeképp nem teljesül a legalább 10%-os fajlagos vízmegtakarításra és/vagy szennyvízcsökkentésre tett vállalás	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos támogatói okiratban meghatározott támogatási összeg 1%-a	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos támogatói okiratban meghatározott támogatási összeg 2%-a
a projekt keretében nem kerül megvalósításra az emisszió csökkentést eredményező új, a levegőtisztasági követelményeknek megfelelő tüzelőberendezés kiépítése, vagy meglévő tüzelőberendezések utólagos emisszió-csökkentésére irányuló légszűrő technológiával történő fejlesztése	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos támogatói okiratban meghatározott támogatási összeg 1%-a	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos támogatói okiratban meghatározott támogatási összeg 2%-a
a vállalt foglalkoztatotti létszám bővítési kötelezettségének nem tesz eleget	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos támogatói okiratban meghatározott támogatási összeg 2,5%-a	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos támogatói okiratban meghatározott támogatási összeg 5%-a
a projektnek keretében nem kerül megvalósításra a megújuló energiaforrást hasznosító technológia fejlesztése vagy kiépítése	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos támogatói okiratban meghatározott támogatási összeg 1%-a	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos támogatói okiratban meghatározott támogatási összeg 2%-a

Amennyiben több tartalmi értékelési szempont vonatkozásában kerül megállapításra a jogosulatlan igénybevétel, úgy az A oszlopban rögzített egyes szankciók összegét össze kell vonni, mely eredményezheti a Döntés-előkészítő Bizottság által meghatározott támogathatósági határpontszám alá csökkenést, mely esetben a B oszlopban rögzített jogkövetkezmény kerül alkalmazásra.

Indokolás

A 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 152. § (2) bekezdése alapján a Kedvezményezett a jelen Okirat ellen, annak kézbesítésétől számított 10 napon belül az európai uniós források felhasználásáért felelős miniszternek címzett kifogást nyújthat be, amennyiben az Okirat jogszabálysértő vagy a Felhívásba ütközik.

A kifogást annak benyújtója az elektronikus alkalmazáson keresztül mindaddig visszavonhatja, amíg a kifogást elbíráló szerv azt érdemben el nem bírálta. A visszavont kifogást újból előterjeszteni nem lehet.

A 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet előírja továbbá, hogy ha a kifogást a támogatási kérelmet költségcsökkentéssel támogató döntés ellen nyújtják be, a kifogás benyújtója a kifogással egyidejűleg köteles arról is nyilatkozni, hogy a kifogás elutasítása esetén a kifogással támadott költségcsökkentéssel kíván-e támogatási jogviszonyt létesíteni.

Záró rendelkezések

A benyújtott támogatási kérelem értelmében a Kedvezményezett a vissza nem térítendő támogatást köteles a jelen támogatói okiratban foglalt, általa vállalt kötelezettségek végrehajtására fordítani.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználása során köteles a vonatkozó jogszabályok, így különösen, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet és a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet, továbbá az Általános Szerződési Feltételek (ÁSZF) rendelkezéseinek megtartására. A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy az Okirat, valamint az ÁSZF a vonatkozó jogszabályok módosításával, illetve új, az Okirat és az ÁSZF szempontjából releváns jogszabályok hatálybalépésével minden külön intézkedés nélkül módosulnak.

A Kedvezményezett szavatol azért, hogy - az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény előírásainak megfelelően - a Projekt megvalósításában résztvevő személyek, valamint a beszámolás, a szabálytalansági eljárás és az ellenőrzési tevékenység során átadott dokumentumokban feltüntetett személyek személyes adatainak a Támogató és a Miniszterelnökség által történő kezeléséhez (ideértve ezen adatok felvételét, tárolását, nyilvánosságra hozatalát, statisztikai módszerekkel történő feldolgozását is) kifejezetten hozzájárultak. Ennek alapján a Kedvezményezett szavatol azért, hogy ezen személyes adatok fentieknek megfelelő kezelése az érintettek hozzájárulásával történik.

A Kedvezményezett és a Támogató közötti kapcsolattartás 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 1. mellékletének XII. fejezete alapján történik.

A Kedvezményezett és a Támogató a Projekt megvalósításának időtartamára kapcsolattartót jelölnek ki. Változás esetén, a változást követően 8 napon belül tájékoztatják egymást.

Az Okirat elektronikus aláírással kerül aláírásra és elektronikus úton megküldésre. Az Okirathoz csatolt melléklet/ek, az ÁSZF, és egyéb, az Okirathoz fizikai értelemben nem csatolt, de az Okiratban vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a támogatási kérelem és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum az Okirat elválaszthatatlan része. A mindenkor hatályos ÁSZF a www.palyazat.gov.hu oldalon található meg.

Jelen Okirat hatálybalépésnek napja az elfogadás, illetve a kifogás benyújtására nyitva álló határidő utolsó napját követő nap, tekintettel arra, hogy az Okiratban meghatározott feltétel eltér a benyújtott támogatási kérelem feltételeitől, így a támogatási jogviszony létrejöttének feltétele az Okirat kedvezményezett általi elfogadása. Elfogadásnak tekinthető, ha a támogatói okirat kézbesítését vagy egyéb módon történő átvételét követően a kedvezményezett a kifogás benyújtására nyitva álló határidőben kifogást nem nyújt be.

Tekintettel arra, hogy a támogatási kérelemben rögzített első mérföldkő időpontja a támogatói okirat közléséig eltelt, vagy 2017. december 31-ig el fog telni, így a támogatási kérelemben ütemezett mérföldkövek időbeli teljesítése várhatóan nem lehetséges, a támogatási kérelemben megjelölt, jelen Támogatói Okirat 1. számú mellékletében megjelenített ütemezés az egyes mérföldkövek tekintetében a megjelölt időpontokhoz képest automatikusan 6 hónappal meghosszabbodik a Támogatói Okirat közlésének napját követő naptól számítva, kivéve, ha kifogás kerül benyújtásra.

Abban az esetben, ha a Kedvezményezett számára ez a módosított ütemezés nem felel meg, akkor a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 86. § (1) bekezdése szerinti bejelentéssel eltérő ütemezést kérhet.

A közbeszerzési kötelezettséggel kapcsolatban a Támogatói Okirattal egyidejűleg megküldött állásfoglalás ad iránymutatást.

Az Okiratban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar - ide értve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt is - és európai uniós jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Korrupció-ellenes záradék

A Kedvezményezett nem követhet el, nem engedélyezhet, illetve harmadik személyt nem jogosíthat fel olyan cselekményekre, amely a közélet tisztaságára vonatkozó, valamint a korrupció-ellenes jogszabályok megsértését eredményezi. A Kedvezményezett nem fogadhat el, nem ajánlhat fel és nem adhat az eljáró harmadik személynek ajándékot, illetve pénzbeli vagy nem pénzbeli juttatást.

Az Okirat 1 db eredeti példányban, elektronikus aláírással kerül aláírásra és elektronikus úton megküldésre.

Kelt: Budapest, 2017. október 13.

Támogató
dr. Viski József
Vidékfejlesztési Program
Irányító Hatóságának vezetője

Mellékletek:

1. melléklet - A Projekt mérföldkövei
2. melléklet - Projekt tartalma
3. melléklet - A Projekt forrásai
4. melléklet - A Projekt műszaki-szakmai eredményei
5. melléklet - Konzorciumi megállapodás

Általános Szerződési Feltételek

1. melléklet - A Projekt mérföldkövei

Mérföldkő sorszáma	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma	Megvalósítani tervezett eredmény leírása	Mérföldkő eléréséig felhasználni tervezett támogatás összege (Ft)
1	2016.12.31.	Közbeszerzési eljárások lebonyolítása, tervezési munkák, hatástanulmányok megvalósítási tanulmányok elszámolása, előkészületi és tereprendezési munkák, fóliablokk és kiszolgáló épület alapozási munkáinak elvégzése. Termálkút felújítása, csapadékgyűjtő megépítése.	55 814 882
2	2017.06.30.	Fűtési távvezeték megépítése, csurgalékvíz távvezeték megépítése, fóliablokk felépítése.	107 726 242
3	2017.12.31.	Fóliablokk technológiai berendezéseinek szerelése (öntözés, párasítás, fűtés). Kiszolgáló épület megépítése. Kertészet termál energia ellátásának megépítése. Gépek berendezések beszerzése. Beüzemelés.	101 855 337

2. melléklet - Projekt tartalma

Megvalósítási hely adatok

Megvalósítási hely sorszáma	Település	Közterület neve	Közterület típusa	Házszám	Helyrajzi szám	Blokk-azonosító
01	Hegyhátszentmárton				045/1	WVR5MJ12

Jóváhagyott tevékenységek

Tevékenység megnevezése	Megvalósítási hely sorszáma	Hivatkozási azonosító	Célterület megnevezése	Támogatási jogcím/kategória
Fóliablokk építése	01	0101	I.b) új, fóliaborítású, nagy légtérű, blokkrendszerű növényházak (blokkfóliaházak) építése	állami támogatásnak nem minősülő támogatás
Gépbeszerzés, eszközvásárlás	01	0113	I.b) új, fóliaborítású, nagy légtérű, blokkrendszerű növényházak (blokkfóliaházak) építése	állami támogatásnak nem minősülő támogatás
Szociális és kiszolgáló épület	01	0102	I.e) telepi infrastruktúra fejlesztése (kerítés, tűzvíztározó kialakítása, szociális és kiszolgáló helyiségek építése, közművek kiépítése)	állami támogatásnak nem minősülő támogatás
Kerítés építés	01	0104	I.e) telepi infrastruktúra fejlesztése (kerítés, tűzvíztározó kialakítása, szociális és kiszolgáló helyiségek építése, közművek kiépítése)	állami támogatásnak nem minősülő támogatás
Termál csúrgalék víz távvezetékének építése.	01	0106	III.a) Geotermikus energia hasznosítása	állami támogatásnak nem minősülő támogatás
Termál fűtési távvezeték kiépítése	01	0107	III.a) Geotermikus energia hasznosítása	állami támogatásnak nem minősülő támogatás
Termál kútfej primér hálózat	01	0108	III.a) Geotermikus energia hasznosítása	állami támogatásnak nem minősülő támogatás
Kertészet termál energia ellátása.	01	0109	III.a) Geotermikus energia hasznosítása	állami támogatásnak nem minősülő támogatás
ÉNGY -ben nem sorolható tételek:termál hőközpont, IVÁNC-kút felújítás	01	0112	III.a) Geotermikus energia hasznosítása	állami támogatásnak nem minősülő támogatás

Jóváhagyott tételek

Kiadási tételazonosító	Hivatkozási azonosító	Költség típus	Megnevezés	Mennyiség	Mennyiségi egység	Elszámolni kívánt nettó összeg (Igényelt) (Ft)	Elszámolható nettó összeg (Jóváhagyott) (Ft)	Elszámolható ÁFA (Ft)	Intenzitás (%)
A1	0101	Előzetes tanulmányo engedélyez dokumentu költsége	Általános teendők	3	db	10 200 000	7 267 088	0	50
A2	0101	Közbeszerz és költsége	Közbeszerzé si eljárások költségei	1	db	4 500 000	3 206 068	0	50
A3	0101	Egyéb projektmen költség	Tájékoztatás nyilvánosság biztosításának költsége.	1	db	2 000 000	1 424 919	0	50
A4	0101	Projektszintű könyvvizgá költsége	Könyvvizgá at költségei.	1	db	2 000 000	1 424 919	0	50
A5	0101	Projektmen edzsmen the igénybevett szakértői szolgáltatás díja	Projekt menedzsment költsége	1	db	11 000 000	7 837 055	0	50
A6	0101	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	Műszaki ellenőri szolgáltatás	1	db	4 500 000	3 206 068	0	50
Z1	0113	Eszközbesz erzés költségei	Agrár tevékenység gépei	1	db	0	0	0	50
Z2	0113	Eszközbesz erzés költségei	Villás targonca	1	db	0	0	0	50
Z3	0113	Eszközbesz erzés költségei	Zöldség csomagoló gépsor.	1	db	0	0	0	50
Z4	0113	Eszközbesz erzés költségei	Iroda technikai berendezése	1	db	0	0	0	50
E1	0101	Építéshez kapcsolódó költségek	Fóliablokk építészet, gépészet	1	db	331 249 239	331 249 239	0	50

Kiadási tételazonosító	Hivatkozási azonosító	Költség típus	Megnevezés	Mennyiség	Mennyiségi egység	Elszámolni kívánt nettó összeg (Igényelt) (Ft)	Elszámolható nettó összeg (Jóváhagyott) (Ft)	Elszámolható ÁFA (Ft)	Intenzitás (%)
E2	0102	Építéshez kapcsolódó költségek - infrastruktúr fejlesztés	Kiszolgáló épület építészet	1	db	43 916 061	43 916 061	0	50
E3	0104	Építéshez kapcsolódó költségek - infrastruktúr fejlesztés	Kerítés	1	db	4 235 929	4 235 929	0	50
E4	0106	Építéshez kapcsolódó költségek	Termál csurgalékvíz távvezeték	1	db	4 188 760	4 188 760	0	50
E5	0107	Építéshez kapcsolódó költségek	Termál fűtés távvezeték	1	db	9 118 427	9 118 427	0	50
E6	0108	Építéshez kapcsolódó költségek	Termál kútfej primer hálózat	1	db	4 635 549	4 635 549	0	50
E7	0109	Építéshez kapcsolódó költségek	Kertészet termál energia ellátása	1	db	29 409 193	29 409 193	0	50
E8	0112	Építéshez kapcsolódó költségek	áránlatos kiadások:ter hőközpont, IVÁNC-kút felújítása	1	db	36 203 100	36 203 100	0	50

Elutasított tételek

Elutasított építés

Sorszám	Hivatkozási azonosító	Építés jellege	Építés leírása	Indokolás
5	0105	Új építés	Telepi út	A tétel a Felhívás 3.1. és 5.5. pontja alapján a telepi út megvalósítása nem támogatható tevékenység.

Nem elszámolhatónak jelölt költségek

Nem elszámolható építési tétel

Építés sorszáma	Tétel ÉNGY azonosító	Tétel mennyisége	Indokolás
3	710010696216	272	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.

Építés sorszáma	Tétel ÉNGY azonosító	Tétel mennyisége	Indokolás
3	710010705033	162	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	710010711850	62	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	710010711794	124	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	710010715266	32	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	710020716556	840	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	710020717762	320	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	710020717721	120	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	710020717733	165	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	710020717774	150	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	710020717883	175	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	710020720782	29	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	710070770741	14	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	710071963793	1	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	710071964776	4	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	710101287494	15	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	710101973394	11	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	710102850734	51	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	710102532706	10	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	710103867974	10	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	710050734846	20	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	710052458774	12	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	710020725186	20	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	710130819403	8	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	710130819473	20	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.

Építés sorszáma	Tétel ÉNGY azonosító	Tétel mennyisége	Indokolás
3	710130818880	6	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	710130819490	60	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	710130818214	115	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	710091269552	2	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	710090789682	1	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	540050645983	80	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	540050646346	80	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	210030014710	6.4	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	820040955482	1	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	800091483725	167	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	800091483742	112	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	810012856166	167	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	810012856205	112	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	810012856963	84	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	810012857016	56	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	810012856975	10	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	820040953046	1	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	820040955264	1	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	820082020956	1	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	820010934284	2	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	820010932594	2	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	820311029850	1	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	820010932403	18	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	820012142742	1	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.

Építés sorszáma	Tétel ÉNGY azonosító	Tétel mennyisége	Indokolás
3	820090968581	4	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	820012004032	8	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	820090969070	7	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	820092038072	7	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	820090987454	7	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	820090972715	1	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	820161022643	8	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	820163555160	7	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	810020871916	21	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	810020873342	22	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	810020867794	28	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	810020869850	14	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	810020867816	19	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	810020869954	9	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	810020867845	11	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	810020870194	6	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	530050616184	1	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	530050617172	1	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	530050617494	1	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	540160667233	279	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	540160667250	279	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	540050646346	33	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	540052949544	7	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	820010938444	6	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.

Építés sorszáma	Tétel ÉNGY azonosító	Tétel mennyisége	Indokolás
3	820010938110	2	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	810040903302	14	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	810040903406	17	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	810040903910	27	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	800091482095	27	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	810043227491	115	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	810043227530	46	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	810043227566	40	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	810043227622	19	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	810043230705	38	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	810043231034	24	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	810043228106	16	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	540052951690	2	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	820120997864	4	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	820120997893	4	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	830062592175	6	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	820010949372	12	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	880111174851	195	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	820161025522	1	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
3	820161025575	1	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
10	210030014710	50	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
10	210030015356	25	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
10	210030015373	25	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
10	210040015433	50	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.

Építés sorszáma	Tétel ÉNGY azonosító	Tétel mennyisége	Indokolás
10	210040015675	6	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
10	310011236644	0.4	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
10	310210052130	1.2	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
10	531011693101	0.6	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
10	540052317031	50	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
10	540052317203	6	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
10	540052320562	2	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
10	540060651414	1	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
10	540061695402	1	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
10	540090654630	5	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
10	540090654710	1	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
10	820012656786	1	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
10	820012364443	1	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
10	820022367440	1	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
10	820082152910	1	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
11	210020014456	375	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
11	210030015022	1190	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
11	210040015416	1500	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
11	210040015675	262	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
11	210060015865	135	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
11	210080016246	135	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
11	480052712271	796	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.

Nem elszámolható árajánlatos tétel

Hivatkozási azonosító	Árajánlatos tétel megnevezése	Mennyiség	Mértékegység	Elfogadott árajánlat kiállító adószáma	Indokolás
0113	Agrár tevékenység gépei	1	db	10476015213	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" és a hiánypótlás során tett nyilatkozata alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
0113	Villás targonca	1	db	14367799207	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" és a hiánypótlás során tett nyilatkozata alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
0113	Zöldség csomagoló gépsor.	1	db	10936502213	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" és a hiánypótlás során tett nyilatkozata alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.
0113	Iroda technikai berendezések.	1	db	23737097206	A támogatási kérelem mellékleteként benyújtott "pályázati összesítő xls" és a hiánypótlás során tett nyilatkozata alapján a feltüntetett tétel nem elszámolható költségként került megjelölésre.

3. melléklet - A Projekt forrásai

A Projekt teljes költsége összesen (Ft):	584 798 884
A Projekt elszámolható költségei összesen (Ft):	487 322 376
A Projekt nem elszámolható költségei összesen (Ft):	97 476 507
Támogatás összege (Ft):	243 661 183
Önerő (Ft):	341 137 701
Saját forrás (Ft):	341 137 701
Egyéb támogatás (Ft):	0
A Projekt nem elszámolható költségeire jutó önerő (Ft):	97 476 507

4. melléklet - A Projekt műszaki-szakmai eredményei

Mérföldkő sorszáma	Eredmény megnevezése	Eredmény leírása	Az eredmény nem számszerűsíthető egyéb tulajdonsága
3	qwert	qwert	qwert

A) A projekt tervezés és megvalósítása során kérjük, vegye figyelembe, hogy a projektben létrehozott eredményeknek meg kell majd felelniük az alábbi elvárásoknak:

1. A projekt költségvetését a piaci árakhoz igazodóan, reális és költséghatékony módon kell összeállítani. A hatékony és eredményes pénzgazdálkodás elvét, valamint az átlagos piaci árak történő megfelelést a Támogatói Okirat hatályba lépését követően is biztosítani kell, továbbá a projektnek meg kell felelnie a reális és takarékos költségvetés előírásának az esetleges szállító-váltás és költségszerkezet-módosítás esetén is.
2. A projektnek megfelelően kidolgozottak kell lennie, a támogatási kérelem pontjait ki kell tölteni.
3. A támogatást igénylőnek a támogatási kérelem benyújtásakor üzleti tervet kell benyújtania. Ennek keretében:
 - 3.a. 50 millió Ft teljes projektösszeg alatt egyszerűsített üzleti terv benyújtása kötelező.
 - 3.b. 50 millió Ft teljes projektösszeg felett részletes üzleti terv benyújtása kötelező.
4. A későbbiekben meghirdetésre kerülő, Vidékfejlesztési Program fiatal mezőgazdasági termelők számára nyújtott induló támogatás (6.1.1) alintézkedése szerint kiírt pályázati felhívásban támogatott fiatal mezőgazdasági termelő rendelkezhet úgy, hogy a 6.1.1 alintézkedés szerinti pályázati felhíváshoz benyújtott üzleti terv releváns részei figyelembe vehetők a jelen pályázati felhívás értékelése során.
5. A kedvezményezett köteles a támogatott projekt vonatkozásában, a 15. mellékletben meghatározott adatok vonatkozásában adatszolgáltatási kötelezettségét teljesíteni. Az adatszolgáltatási kötelezettség bázisadata:
 5. a. támogatást igénylő, vagy termelői csoport, termelői szervezet vagy konzorcium esetén teljes lezárt - fiatal mezőgazdasági termelő esetében lezárt - üzleti évből származó adatok;
 5. b. a támogatási kérelem mellékleteként benyújtott építési-műszaki tervdokumentációban vagy vonatkozó technológiai tervben szereplő adatok.
6. Az IH az adatszolgáltatási kötelezettség teljesítéséről külön közleményben rendelkezik.
7. A projektnek meg kell felelnie a Felhívás szakmai mellékleteiben illetve az ÁÚF című dokumentumban foglalt egyéb feltételeknek.

B) Az engedélyeztetéssel, dokumentumokkal kapcsolatban a támogatást igénylőnek az alábbiakat kell figyelembe venni:

1. Engedély-, vagy bejelentés köteles építési tevékenység esetében a támogatási kérelemhez elegendő az engedélyezési eljárás megindítását igazoló dokumentumot, valamint a hatósághoz benyújtott építészeti-műszaki tervdokumentációt csatolni. Nem engedélyköteles építési tevékenység esetén szükséges csatolni a hatósági szolgáltatás keretében megkért illetékes építésügyi hatósági nyilatkozatot arról, hogy az építés nem engedélyköteles, valamint a hatósági szolgáltatás keretében benyújtott építészeti-műszaki tervdokumentációt szükséges csatolni.
2. Legkésőbb az első, építéssel kapcsolatos kifizetési kérelemhez mellékelni kell a jogerős építési engedélyt hozzá kapcsolódó engedélyezési záradékkal ellátott építészeti-műszaki tervdokumentációval együtt.
3. Engedélyköteles építési tevékenység esetén a záró kifizetési kérelemhez mellékelni kell a jogerős használatbavételi engedélyt, vagy hatósági igazolást arról hogy a hatóság a használatbavételt tudomásul vette. Ennek hiányában szükséges csatolni a használatbavételi engedély-kérelem vagy a használatbavétel tudomásul vétele iránti kérelem benyújtására vonatkozó igazolást. Nem engedélyköteles építési tevékenység esetén a záró kifizetési kérelemhez mellékelni kell a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet, hibalista esetén a műszaki ellenőr teljesítésigazolását a teljes körű javításról.
4. Amennyiben a projekt megvalósítása tartalmaz vízjogi engedélyköteles beruházást, úgy a támogatási kérelem benyújtásakor mellékelni kell:
 - a) legalább a jogerős elvi vízjogi engedélyt,
 - b) meglévő vízi létesítményre kiadott jogerős üzemeltetési engedélyben meghatározott azonos paraméterekre történő felújítás, rekonstrukció esetében a jogerős üzemeltetési vízjogi engedélyt.
5. Legkésőbb az első, vízi létesítmény megvalósításával kapcsolatos kifizetési kérelemhez mellékelni kell a jogerős vízjogi létesítési engedélyt és a záradékolt építészeti-műszaki tervdokumentációt, továbbá a záró kifizetési igényléshez a jogerős vízjogi üzemeltetési engedélyt, ennek hiányában az engedély-kérelem benyújtására vonatkozó igazolást.
6. A Víz Keretirányelv (a továbbiakban: VKI) célkitűzésének elérése érdekében, figyelembe kell venni a vízgyűjtő- gazdálkodási tervben lévő víztestek állapotértékelésének eredményét, a tervben meghatározott intézkedések érvényesítése a vízjogi engedélyezési eljárás során történik

meg.

7. Építéssel járó projekt esetén az adott szakterületre jogosultsággal rendelkező műszaki ellenőr alkalmazása, építési és felmérési napló vezetése kötelező. Ha a projekt nem építési engedélyköteles, akkor az építési és felmérési napló elektronikusan vagy papír alapon is vezethető (utóbbi esetben a hatályos ágazati szabályozás szerint).
8. Amennyiben szükséges a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet alapján környezeti hatástanulmányt kell készíteni, melyet legkésőbb az első kifizetési kérelemhez szükséges mellékelni.
9. A művelet megvalósítását szolgáló gazdasági esemény megtörténtét hitelesen igazoló eredeti dokumentumoknak az ügyfél nyilvántartásában fizikailag elkülönítetten, ellenőrzésre alkalmas, rendezett formában rendelkezésre kell állniuk.
10. Hálózatra termelő napelemes projekt esetén a szolgáltató felé benyújtott igénybejelentőt szükséges a támogatási kérelem mellékleteként benyújtani. Az első kifizetési kérelem feltétele a hálózati engedélyes által jóváhagyott csatlakozási dokumentáció, a záró kifizetés feltétele a hálózati engedéllyessel kötött hálózathasználati szerződés megléte.

C) Az energiahatékonyság javítására, illetve megújuló technológia alkalmazására vonatkozó projektekkel kapcsolatos elvárások:

1. A projekt eredményeképpen megtermelt villamos energia hálózatba történő értékesítése engedélyezett, de a hálózatba betáplált elektromos energia éves mennyisége nem haladhatja meg az üzem éves energiafogyasztását, vagyis az értékesített energia mennyisége nem lehet több mint az üzem által vásárolt energia mennyisége.
2. Energhatékonyág javítását célzó (3.1 II pont) projekt vagy projekt-elem (részprojekt) esetén legalább 10% fajlagos energiahatékonyság javulás teljesítése elvárás. Épületkorszerűsítés esetén az összesített energetikai jellemző 10%-os javulását igazolni kell a 7/2006 (V.24.) TNM rendelet szerint. Amennyiben épületkorszerűsítésre nem kerül sor, úgy a technológia egységre vetített energiaigény 10% fajlagos energiajavulását a szakterületre jogosult kamarai tagsággal rendelkező technológiai tervezőnek a kiinduló állapotot is bemutató számítással igazolni kell.
3. Meglévő termálkút felújítására vonatkozó projekt esetén legalább 5% energiahatékonyság javulás teljesítése kötelező, melyet a szakterületre jogosult kamarai tagsággal rendelkező technológiai tervezőnek a kiinduló állapotot is bemutató számítással igazolni kell.
4. Mezőgazdasági eredetű biomassza alapú megújuló energia megoldás alkalmazása esetén az alapanyag csak Annex I. termék, valamint Annex I. termék előállítás, felhasználása során keletkező melléktermék lehet.
5. Energhatékonyág javítását célzó projekt esetén az adott technológiára vonatkozó releváns tanúsítvány megléte előírás. Épületenergetikai korszerűsítések esetén a 176/2008. (VI. 30.) Korm. rendelet szerint elkészített, a fejlesztés előtti állapotra vonatkozó energetikai minőség tanúsítvánnyal kell rendelkezni (amennyiben annak megléte a rendelet értelmében szükséges), illetve azt a támogatási kérelem mellékleteként kell benyújtani.
6. Épületkorszerűsítés esetén a 2010/31/EU irányelv szerinti költség optimum szint (melyet a 7/2006 (V.24.) TNM rendelet tartalmaz) elérése elvárás.
7. Biomassza felhasználásával nem kapcsolt hőenergia-termelést megvalósító technológia alkalmazása esetén a berendezés hatásfokának legalább 70%-osnak kell lennie.
8. Termálenergia felhasználás esetén mérőműszer alkalmazása kötelező.
9. Amennyiben a tervezett projekt az 1.- 8. pont valamelyikében érintett, akkor a támogatási kérelemhez csatolni szükséges a feltételnek való megfelelést alátámasztó leírást, tervet, számítást, dokumentációt.

D) A projekt megvalósításával, gépbeszerzéssel kapcsolatos elvárások:

1. A fenntartási kötelezettség időtartama alatt a támogatott projekt, eszközt, létesítményt a rendeltetésének megfelelően, a vonatkozó engedélyek

és előírások betartásával kell használni, üzemeltetni.

2. A fenntartási kötelezettség időtartama alatt a projekt tárgya nem adható el, nem adható bérbe, jótállás alapján történő csere, amortizáció, lopás, működésképtelenné, használhatatlanná válás esetén a projekt tárgya a Kincstár által rendszeresített és a Kincstár honlapján közzétett formanyomtatványon történő bejelentést követően a bejelentés alapjául szolgáló igazoló dokumentumokat mellékelve saját forrásból lecserélhető.
3. **Építési projekt esetében a támogatási kérelem vonatkozásában a benyújtásakor hatályos,** a Kincstár honlapján közzétett Építési Normagyűjtemény (a továbbiakban ÉNGY) alkalmazandó. Kifizetési kérelem vonatkozásában is a támogatási kérelem benyújtásakor hatályos ÉNGY-t kell alkalmazni. Ha ezen ÉNGY nem tartalmazza az adott építési tételt, akkor a következő olyan hatályos ÉNGY-t kell alkalmazni, amelyben az adott építési tétel szerepel.
4. Építési projekt esetén az elszámolni kívánt bizonylattal együtt ÉNGY szerinti bontású számlarészletezőt is be kell nyújtani a kifizetési kérelemhez.
5. Építés esetében a támogatási kérelem keretében történő költségvetés tervezés és a kifizetési kérelemhez kapcsolódó elszámolás az ÉNGY-ben szereplő tételek azonosítója szerint történik. A támogatási, illetve kifizetési kérelem alapján jóváhagyott elszámolható kiadás nem haladhatja meg az építési munkanem tekintetében az ÉNGY szerinti referenciaárakkal számított összeget. Ha az elszámolni kívánt építési tételek nem sorolhatóak be az építési normagyűjtemény tételazonosítói szerint, akkor a támogatást igénylőnek legalább három, azonos műszaki tartalommal rendelkező részletes és tétel - egymástól és a kedvezményezettől független kibocsátótól származó - árajánlatot kell támogatási kérelméhez csatolni. A támogatási kérelemben a költséghatékonyságot, az "értéket a pénzért" elvet és a pályázat céljait figyelembe véve a legkedvezőbb árajánlattal rendelkező építési tételt kell feltüntetni, melyet szakmai indoklással kell ellátni. Amennyiben a kötelezően benyújtandó három árajánlat nem szerezhető be, úgy a forgalmazó nyilatkozatának ki kell terjedni arra, hogy az igényelt tétel egyedi gyártású, vagy az más forgalmazótól nem szerezhető be.
6. A kifizetési kérelmekkel csak annyi anyaghoz tartozó költség kerülhet elszámolásra - a hozzá kapcsolódó elszámolható munkadíjjal együtt - amennyi anyag a támogatott projekttel kapcsolatosan ténylegesen felhasználásra került.
7. Valamennyi beépítésre kerülő technológiai elem vonatkozásában elvárás a műszaki teljesítmény igazolása a 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet szerint. Gépberuházás esetén kizárólag olyan első üzembe helyezésű, a támogatási kérelem benyújtásának évétől számított legfeljebb két éve gyártott gépek, technológiai berendezések beszerzése és beépítése támogatható, amely a támogatható tevékenység megvalósítását szolgálja. A támogatást igénylő a támogatási kérelem mellékleteként köteles benyújtani három, a 2. melléklet szerinti tartalmi elemekkel rendelkező, egymástól és a kedvezményezettől független forgalmazótól származó, azonos műszaki paraméterekkel rendelkező gépre vonatkozó, magyar nyelvű árajánlatot. A támogatási kérelemben a költséghatékonyságot, az "értéket a pénzért" elvet és a pályázat céljait figyelembe véve a legkedvezőbb árajánlattal rendelkező gépet, vagy technológiai berendezést kell feltüntetni, melyet szakmai indoklással kell ellátni.
8. Amennyiben a kötelezően benyújtandó három árajánlat nem szerezhető be, úgy a forgalmazó nyilatkozatának ki kell terjedni arra, hogy az igényelt gép egyedi gyártású.
9. A beszerezni kívánt eszközöknek meg kell felelniük a vonatkozó európai irányelveknek, szabványoknak, illetve az azokat átültető magyar jogszabályoknak, szabványoknak, környezetvédelmi előírásoknak.

E) A létszámtartásra vonatkozó kötelezettségek:

1. Amennyiben a kedvezményezett munkavállalókat foglalkoztat, úgy vállalnia kell, hogy mind a megvalósítási mind a fenntartási időszak alatt fenntartja a bázislétszámot illetve a 4.4.3. Tartalmi értékelési szempontok 8. pontjában, a foglalkoztatottak számának bővítésére tett vállalását. **A bázislétszám alapját a benyújtást megelőző naptári év foglalkoztatotti átlaglétszáma adja.** A foglalkoztatotti átlaglétszám kiszámításának módját a Központi Statisztikai Hivatal (KSH) "Útmutató a munkaügy-statisztikai adatszolgáltatáshoz" című kiadványa tartalmazza.
2. A létszámtartásra vonatkozó kötelezettségek be nem tartása speciális jogkövetkezményeket von maga után, melyek a Felhívás 11. mellékletében találhatók

ELŐZETES KÖZBESZERZÉSI SZAKÉRTŐI ÁLLÁSFOGLALÁS

1) **Előzetes közbeszerzési szakértői állásfoglalás száma: 1771301871**

2) **Pályázati azonosító: 1771301871**

Támogatási szerződés tárgya: Kertészet korszerűsítése – üveg- és fóliaházak létesítése, energia hatékonyságának növelése geotermikus energia felhasználásának lehetőségével

3) **Előzetes közbeszerzési szakértői állásfoglalást kiadó szerv:**

A VP 2016 Konzorcium, a Miniszterelnökség, mint megbízó és a VP 2016 Konzorcium, mint

Megbízott között fennálló GF/JSZF/347/29 (2016) számú megbízási keretszerződés alapján

4) **Kedvezményezett neve, címe: Lugosikert Mezőgazdasági Kft. (9931 Hegyhátszentmárton, hrsz. 0451/1.)**

5) **A támogatott beszerzések a beszerzés tárgya szerint csoportosítva:**

Árubeszerzés:

Sorszám	Beszerzés tárgya	Becsült érték (nettó HUF)
1.	-	-
2.	-	-

Szolgáltatás megrendelése:

Sorszám	Beszerzés tárgya	Becsült érték (nettó HUF)
1.	Általános teendők	10200000
2.	Közbeszerzési eljárások költségei	4500000
3.	Tájékoztatás nyilvánosság biztosításának költsége	2000000

4.	Könyvvizsgálat költségei	2000000
5.	Projekt menedzsment költsége	11000000
6.	Műszaki ellenőri szolgáltatás	4500000

Építési beruházás:

Sorszám	Beszerezés tárgya	Becsült érték (nettó HUF)
1.	Fóliablokk építészeti, gépészeti	331249239
2.	Kiszolgáló épület építészeti	43916061
3.	Kerítés	4235929
4.	Termál csurgalékvíz távvezeték	4188760
5.	Termál fűtés távvezeték	9118427
6.	Termál kútfej primer hálózat	4635549
7.	Kertészet termál energia ellátása	29409193
8.	Árajánlatos kiadások: termál hőközpont, IVÁNC-kút felújítása	36203100

Az 5) pontban feltüntetett eljárások közül a Kbt. 19.§ (3) bekezdése alapján egybeszámítandó beszerzések:

Árubeszerezés:

Sorszám	Beszerezés tárgya	Becsült érték (nettó HUF)
1.	-	-
2.	-	-
	Egybeszámított becsült érték:	-

Szolgáltatás megrendelése:

Sorszám	Beszerezés tárgya	Becsült érték (nettó HUF)
1.	-	-
2.	-	-
	Egybeszámított becsült érték:	-

Építési beruházás:

Sorszám	Beszerezés tárgya	Becsült érték (nettó HUF)
1.	Fóliablokk építészeti, gépészeti	331249239
2.	Kiszolgáló épület építészeti	43916061
3.	Kerítés	4235929
4.	Termál csurgalékvíz távvezeték	4188760
5.	Termál fűtés távvezeték	9118427
6.	Termál kútfej primer hálózat	4635549

7.	Kertészet termál energia ellátása	29409193
8.	Árajánlatos kiadások:termál hőközpont, IVÁNC-kút felújítása	36203100
	Egybeszámított becsült érték:	462956258

6) Leválasztható beszerzések a Kbt.19. § (4) bekezdés szerint feltételek alkalmazásával:

Ajánlatkérői hatáskör

Árubeszerzés:

Sorszám	Beszerzés tárgya	Becsült érték (nettó HUF)
1.		
2.		

Szolgáltatás megrendelése:

Sorszám	Beszerzés tárgya	Becsült érték (nettó HUF)
1.		
2.		

Építési beruházás:

Sorszám	Beszerzés tárgya	Becsült érték (nettó HUF)
1.		
2.		

7) A lefolytatni kívánt közbeszerzési eljárás típusára vonatkozó javaslat (Kbt. 5. § (3) bekezdése szerinti Ajánlatkérő esetén):

Sorszám	Beszerzés tárgya	Eljárásrend	Eljárás típusa	Kbt. hivatkozás megjelölése
1.	Árubeszerzés		Nem releváns	
2.	Szolgáltatásmegrendelés		Nem szükséges közbeszerzési eljárás lefolytatása, figyelemmel arra, hogy a Kbt. 5. § (3) bekezdése alapján a támogatás mértéke a 40 millió Ft-ot nem éri el.	

3.	<p>Építési beruházás</p> <p>Pályázat alapján az egybeszámított becsült érték nettó 462 956 258,- Ft.</p> <p>A Kbt. 17. § (5) bekezdése alapján az építési beruházás során a beépítésre kerülő eszközök (pl. épületvillamossági, épületgépészeti eszközök) az építés beruházás tárgyú eljárás részét kell képezni, ami az eljárás becsült értékét megváltoztathatja.</p>	Uniós értékhatár alatti	Kbt. III. rész szerint	Kbt. 113. § (1) bekezdése szerinti eljárás
----	--	-------------------------	------------------------	--

8) Készítette:

SBGK ÜGYVÉDI IRODA

SBGK ATTORNEYS AT LAW

H-1062 Budapest

Andrássy út 113.

P +36.1.461.10.00

F +36.1.461.10.99

E kozbeszerzes@sbgk.hu

W sbgk.hu



Felhívjuk a Kedvezményezett figyelmét, hogy a fenti állásfoglalás az adott pályázatra benyújtott költségvetés figyelembe vételével készült. Amennyiben a Kedvezményezett más támogatási projektekre is nyújtott be pályázatot, úgy a szerzési eljárásai során a Kbt. 19. § (1)-(3) bekezdés rendelkezéseire tekintettel kell az egybeszámítási szabályokat valamennyi szerzés esetén alkalmaznia. E tekintetben segítséget nyújt a Közbeszerzési Hatóság által ebben a tárgyban közzétett hatályos útmutatója.

A közbeszerzési eljárások lefolytatása során kötelező Felelős Akkreditált Közbeszerzési Szaktanácsadó (FAKSZ) igénybevétele. A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói névjegyzék a Közbeszerzési Hatóság honlapján <http://www.kozbeszerzes.hu/> érhető el.

Az állásfoglalás a Miniszterelnökség, mint megbízó és a VP 2016 Konzorcium, mint Megbízott között fennálló megbízási keretszerződés alapján készült a Vidékfejlesztési Program és a Magyar Halgazdálkodási Operatív Program keretében az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alap, valamint az Európai Tengerügyi és Halászati Alap forrásaiból származó pénzeszközök felhasználására kötendő támogatási szerződésekhez.

Tisztelettel:

Irányító Hatósági Főosztály
Agrár-vidékfejlesztési Programokért Felelős Helyettes Államtitkárság
Miniszterelnökség
megbízásából



Ész-Ker Kft.

