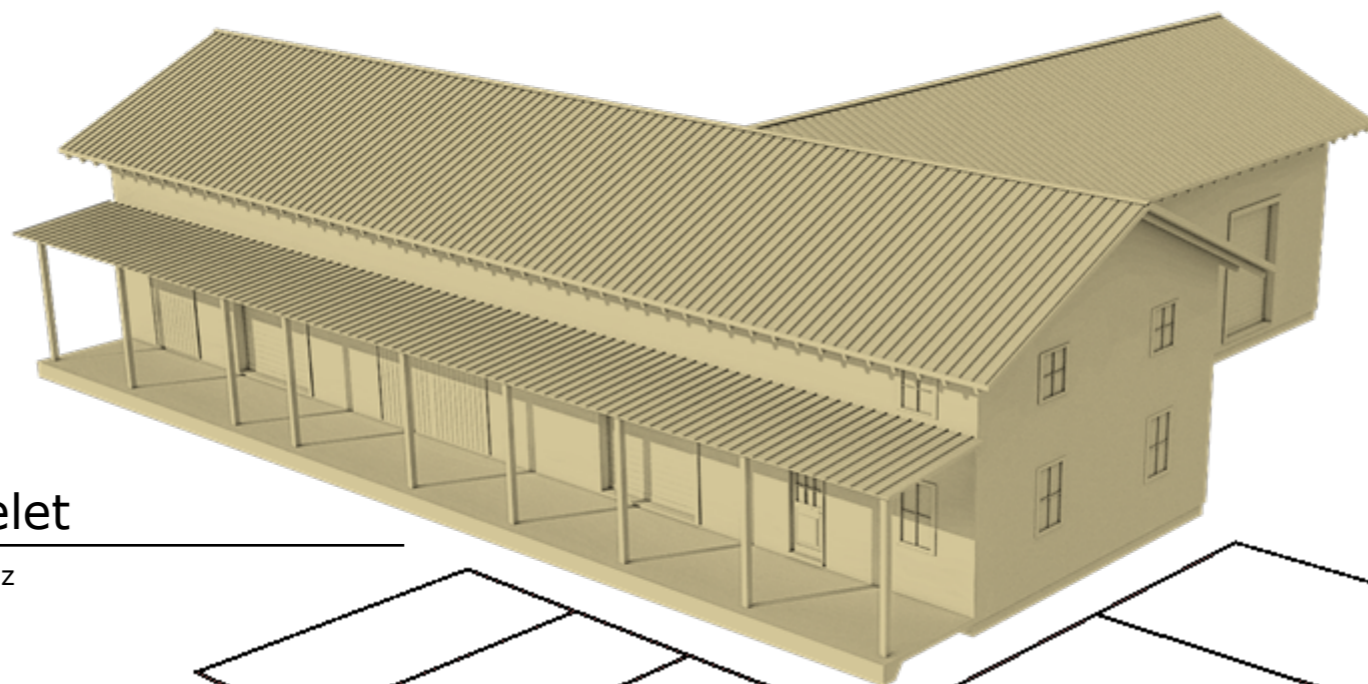


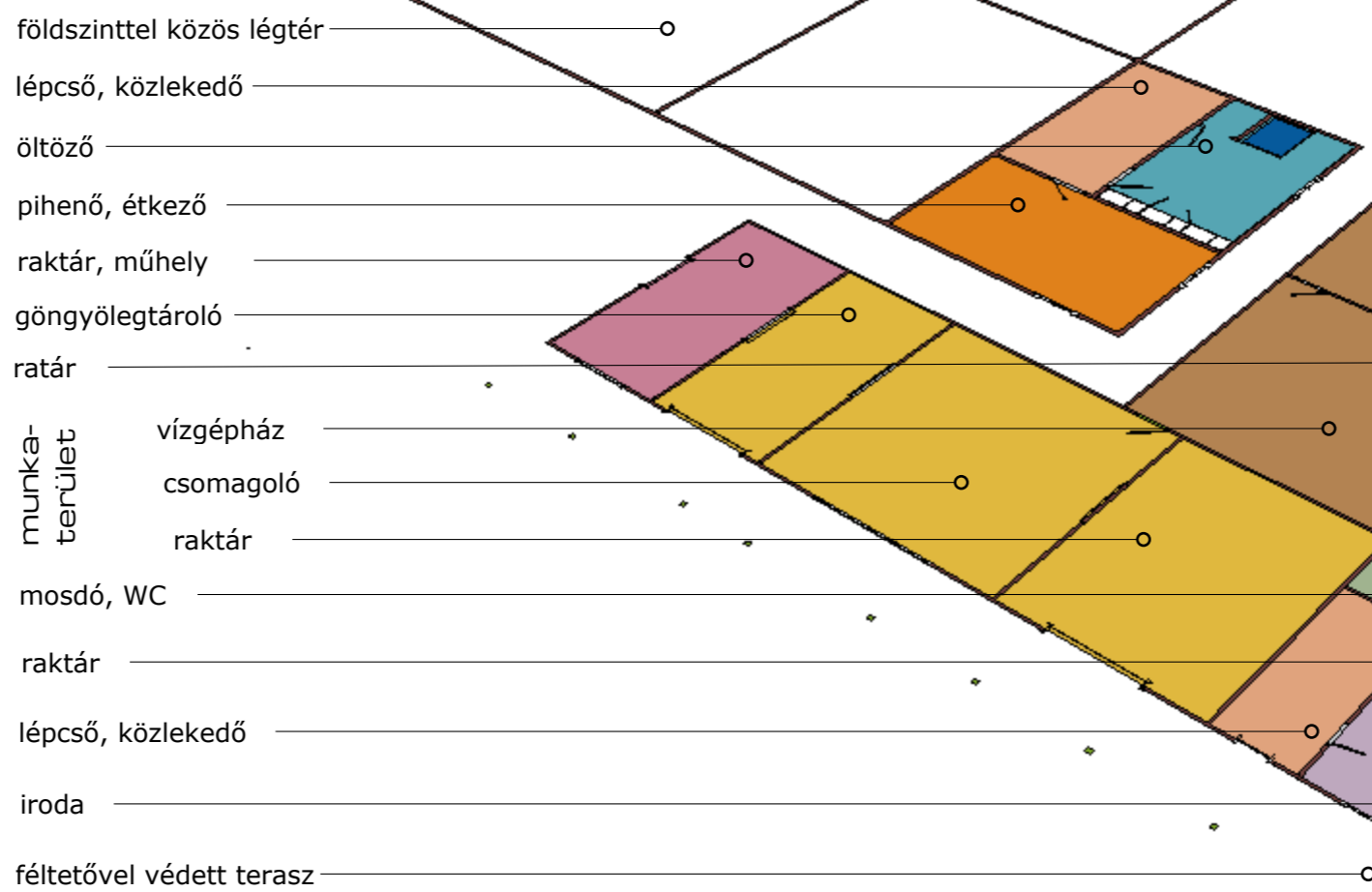
# Kertészeti termelő tevékenységet kiszolgáló épület

A megosztott funkciójú épület rendeltetése:

- geotermikus hőközpont és vízgépház - 69 m<sup>2</sup>
- termelést kiszolgáló csomagoló - 102,48 m<sup>2</sup>
- raktár, műhely - 155,14 m<sup>2</sup>
- iroda - 14,7 m<sup>2</sup>
- szociális helyiségek biztosítása - 51,88 m<sup>2</sup>
- egyéb - 64,61 m<sup>2</sup>



1  
C 1  
Emelet  
alaprész



Az épülettervezés különleges feltételei:

- vizuálisan is megfeleljen a Natura 2000 terület előírásainak
- illeszkedjen a környező épített tájba
- összhangban legyen a helyi építési elvárásokkal
- az építés folyamata a legkisebb környezeti terhelést jelentse
- az épület üzemeltetése környezetbarát legyen
- energiaellátása megújuló forrása korlátozódjon
- mérete szigorúan igazodjon a felhasználási céljához
- mérsékelt legyen az „improduktív” helyiségek aránya

Szerkezeti kialakítás:  
két szintes hagyományos elrendezésű, oromfalas nyeregtetővel, falszerkezete KINGSPAN szendvicspanel, teherhordó szerkezete HEA-180 acél oszlop, hőszigetelés KINGSPAN előre gyártott szigetelt panel

Az épület fűtését és használati meleg vízzel történő ellátását az IVÁNC-1 jelű hőenergia termelő hévízkút biztosítja. A termálvíz kitermelését búvárszivattyú végzi. A kiemelt termálvíz szigetelt csővezetékén tároló és gáztalanító tartályba kerül, onnan a hőigénytől függően szivattyú továbbítja a hőcserélőbe. A kiszolgáló épület fűtőenergiáját a hőcserélőn leválasztott szekunder fűtőkör közvetíti. Ebből biztosított a használati melegvíz is. A lefűtött termálvíz a hőcserélőből zárt csatornán távozik.



www.hulladekho.hu

TECHNOLÓGIAI DOKUMENTÁCIÓ

Kertészeti tevékenységet kiszolgáló beruházási elemek

Nagy József  
DÁTUM  
2016. 01. 17.

PROJEKT 16032001T

Termálkertészet

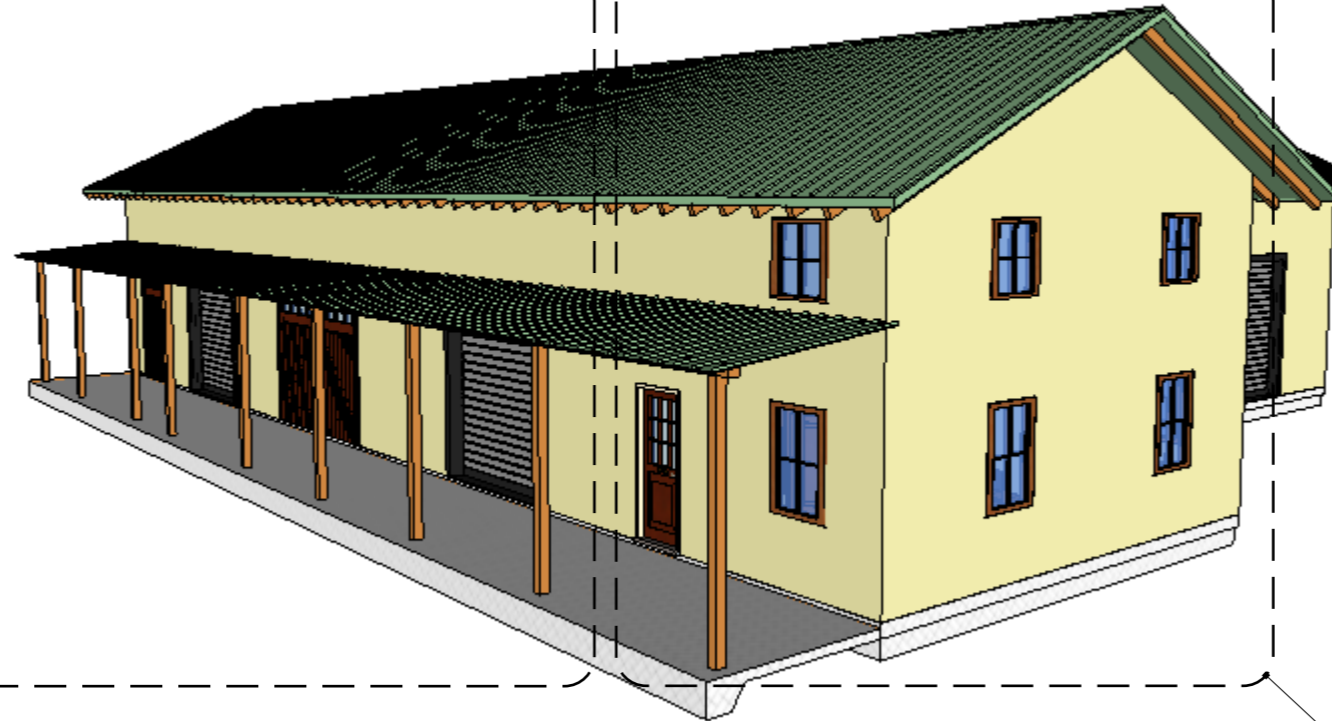
Hegyhátszentmárton hrsz. 045/1

C1

# Alaptevékenység megalapozottságát erősítő beruházási elemek

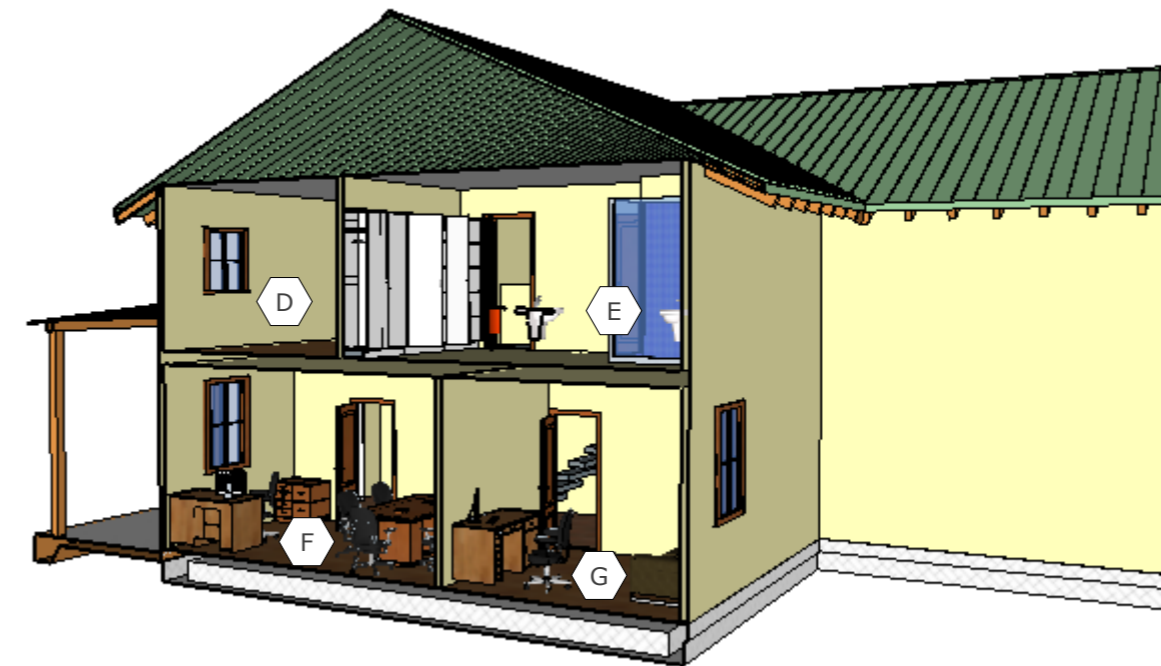
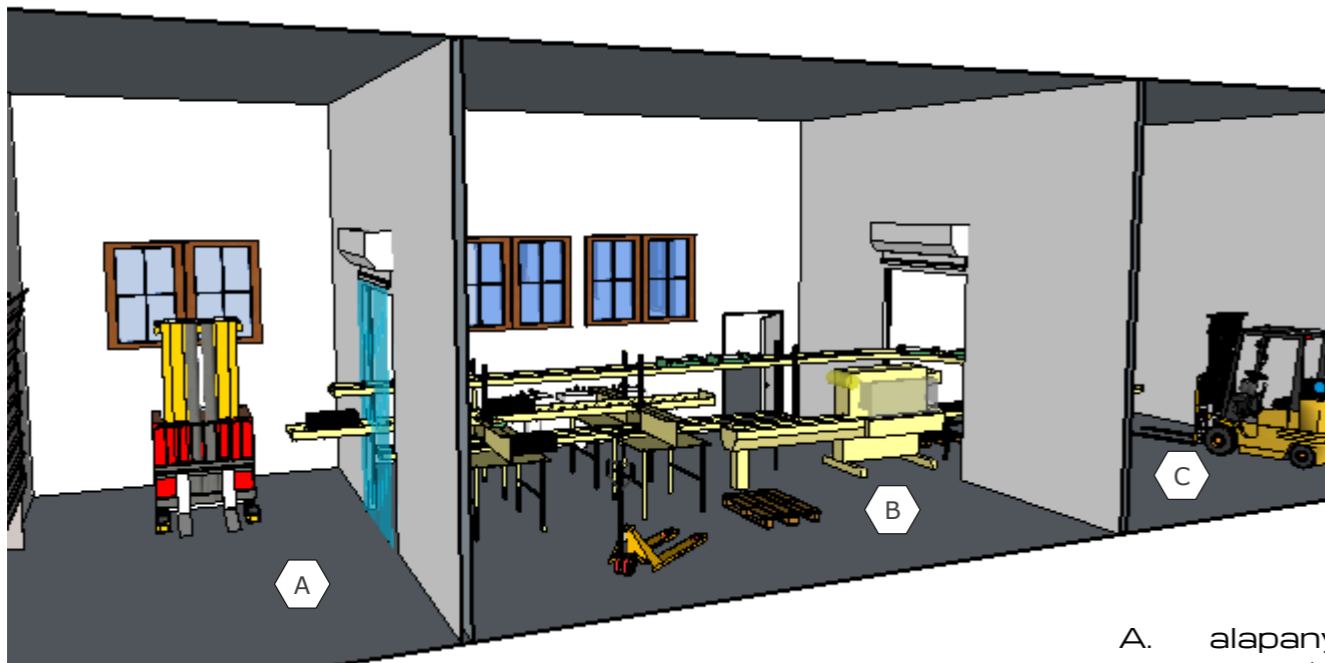
A versenyképességet és piaci stabilitást meghatározó tényezők:

- olcsó termál energiaforrás
- kiemelkedően jó energetikai hatásfokú innovációs növényházi fűtéstechnológia
- helyben történő csomagolással megnövelt hozzáadott érték
- tisztán ökológiai gazdálkodással előállított keresett biotermék
- garanciát jelentő védjeggyel ellátott ellenőrzött termék
- tapasztalt menedzsment



C1.1 válogató, csomagoló, raktár

C1.1 szoc. helyiségek iroda



- A. alapanyag fogadó raktár
- B. zöldségválogató csomagoló
- C. készáru raktár
- D. dolgozói pihenő, étkező
- E. öltöző, zuhanyzó
- F. telepi iroda
- G. porta, raktár, ügyeleti helyiség